



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Posest - Zazidljiva

Velikost:

1.976,00 m²m²

Lokacija:

RODICA, TOP LOKACIJA, LJ-okolica

Šifra:

Ni podatka

Država:

Slovenija

Energetski razred:

Ni podatka

1.976 m², zazidljiva, stavbno zemljišče, DOMŽALE - RODICA - Izjemna priložnost za gradnjo v centru naselja Rodica, ki je obdan z zelenjem in le korak stran od vrta, šole in trgovin, prodamo. Cena: 1.050.000,00 EUR

DOMŽALE - naselje RODICA - Zazidljiva posest z direktnim dostopom do javne ceste

Nudimo vam izjemno priložnost za nakup zemljišča v Rodici, ki vam omogoča gradnjo vašega doma, obdanega z naravo. **To zemljišče je privlačno tudi za investitorje, saj omogoča gradnjo enostanovanjske ali dvostanovanjske hiše ali dvojčkov, kar ponuja širok spekter možnosti.**

Lastnosti zemljišča:

- **Velikost: 1976 m²**
- **Odlična sončna lega z odprtimi pogledi na vse strani**
- Zemljiškoknjižno urejeno, brez bremen
- Na posestvu se nahaja starejša hiša, ki pa je potrebna prenove, ter gospodarski in pomožni objekt. Pomembno je omeniti, da noben od objektov ni pod spomeniškim varstvom
- Pridobljeno imamo lokacijsko informacijo

Rodica pri Domžalah je priljubljeno naselje med tistimi, ki cenijo mirno in zeleno okolje. V neposredni bližini najdete vrtec, Osnovno šolo Rodica, trgovine, lekarne, zdravstvi dom, itd. Železniška postaja Rodica in postajališče za medkrajevni avtobus sta oddaljena le 100 metrov, kar omogoča enostaven dostop do drugih krajev, vključno z Ljubljano.

Za več informacij smo vam na voljo. Vabljeni na ogled!

Posebni pogoj prodajalca je, da kupec prevzeme del stroškov prodaje v višini 2% + ddv, od pogodbeno dogovorjene cene nepremičnine.



LOOX NEPREMIČNINE, Mateja Funtek Derča s.p.

Kolodvorska 6A

nepremičnine 1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **031 657 397**

mateja@loox-nepremicnine.si