



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Posest - Zazidljiva
Velikost:	427,00 m²m²
Lokacija:	KAŠTEL, Istrska
Šifra:	Ni podatka
Država:	Hrvaška
Energetski razred:	Ni podatka

427 m², zazidljiva, stavbno zemljišče, prodamo. Cena: 150.000,00 EUR

Prodaja zemljišča z gradbenim dovoljenjem za gradnjo enodružinske hiše (P+1) z bazenom - Kaštel, Hrvaška

Izjemna priložnost za nakup zemljišča v čudoviti vasici Kaštel, tik za slovensko mejo. Zemljišče se nahaja v mirnem in zelenem okolju s pridobljenim gradbenim dovoljenjem ter izdelanim načrtom za gradnjo enodružinske hiše z bazenom. Urejena infrastruktura in urejeno naselje hiš omogočata takojšen začetek gradnje brez skrbi.

Podatki o zemljišču:

- **Velikost parcele: 427 m²**
- **Bivalna površina hiše: 169,84 m²** (pritličje 119,24 m², nadstropje 59,60 m²) + terase

Lokacija

Kaštel ponuja prijetno podeželsko vzdušje in slikovite vinograde. Le nekaj minut vožnje do obale vam omogoča, da uživate v sončnem sredozemskem življenju. Urejena infrastruktura in naselje hiš zagotavljata brezskrbno gradnjo. Odlična priložnost za tiste, ki želijo zgraditi svoj dom v naravnem mediteranskem okolju.

Izjemna dodatna priložnost: Možen je tudi nakup sosodnjega zazidljivega zemljišča velikosti 446 m², ki ponuja dodatne možnosti za širitev vašega projekta ali investicijo.

Za več informacij o parceli in možnostih gradnje vas vabimo, da pokličete Matejo Funtek Derča na telefon +38631657397 ali ji pišete na mateja@loox-nepremicnine.si. Vabljeni!

Uresničite svoje sanje o koščku raja ob Jadranskem morju!



LOOX NEPREMIČNINE, Mateja Funtek Derča s.p.

Kolodvorska 6A

nepremičnine 1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **031 657 397**

mateja@loox-nepremicnine.si